



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAITUBA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

JUSTIFICATIVA

Assunto: Solicitação do 4º termo aditivo.

Contrato: nº 20200198

Locador (a): **RAIMUNDO FERREIRA DO NASCIMENTO**

Objeto: Locação de imóvel onde funciona a Casa de Apoio aos Moradores de Rua, setor vinculado à SEMDAS, no período de 6 (seis) meses.

O contrato nº 20200198 tem como objeto a LOCAÇÃO DE IMÓVEL, onde funciona a Casa de Apoio aos Moradores de Rua, setor vinculado à SEMDAS, o qual necessita do processo de 4º termo aditivo, em caráter de urgência, visto que o imóvel está localizado na Travessa Rui Rebelo, bairro Santo Antônio, na 37ª rua nº 1103, a qual atende as pessoas em situação de rua ou de vulnerabilidade social no município de Itaituba.

Quanto a solicitação de aditivo do contrato, este se dá devido ao fato de que a localização do imóvel atende à determinação da Norma Operacional Básica de Recursos Humanos do Sistema Único de Assistência Social (NOB-RH/SUAS) e contribui para o atendimento ao público alvo, são os que necessitam dos serviços ofertados pela secretaria. Ressalta-se que o imóvel se encontra em boas condições estruturais, facilitando o bem-estar dos beneficiários da Assistência Social.

Sobre o assunto Marçal Justen Filho, que ressalta:

“As características do imóvel (tais como localização, dimensão, edificação, destinação, etc.) são relevantes, de modo que Administração não tem outra escolha. Quando a administração necessita de imóvel para destinação peculiar ou com localização determinada, não se torna possível à competição entre os particulares”.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAITUBA
SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL

E assim sendo, é de suma importância a solicitação de 4º termo aditivo do referido imóvel, enfatizando a permanência do mesmo valor e prazos.

Atenciosamente.

Itaituba, 10 de maio de 2022.



Solange Moreira de Aguiar
Sec. Mun. Ass. Social
Decreto 007/2017

TERMO DE CIÊNCIA E CONCORDÂNCIA

Eu, **RAIMUNDO FERREIRA DO NASCIMENTO**, brasileiro, portador do CPF nº 293.100.753-68, residente e domiciliado à Rua Beira Rio, nº 945, Centro, Itaituba – PA, CEP: 68180-001, doravante denominada LOCADOR, sob contrato nº 20200198 formalizado com a **SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL**, estou ciente que será necessário a elaboração do **4º TERMO ADITIVO** referente ao Contrato de N°20200198, por igual prazo, já que ambas as partes manifestam interesse em continuar com a vigência do contrato.

Que em acerto com o representante legal da Secretaria Municipal de Assistência Social senhora Solange Moreira de Aguiar, concordo em manter o contrato, sem as devidas correções.

Por ser expressão da verdade e para que produza os efeitos legais, firmo e assino o presente termo de concordância.

RAIMUNDO FERREIRA DO NASCIMENTO
RAIMUNDO FERREIRA DO NASCIMENTO
CPF nº 293.100.753-68
LOCADOR