



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FONTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
1		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						36.860,08	47.549,50
1.1	COM-04857262	Mobilização e Desmobilização	Composições Próprias	un	1,00	36.860,08	47.549,50	36.860,08	47.549,50
2		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						18.196,40	23.473,36
2.1	COM-40343906	Administração local da obra	Composições Próprias	un	4,00	4.549,10	5.868,34	18.196,40	23.473,36
3		SERVIÇOS PRELIMINARES						39.131,73	50.478,21
3.1	011340	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	SEDOP	M2	6,16	175,94	226,96	1.083,79	1.398,07
3.2	010009	Locação da obra a trena	SEDOP	M2	267,91	4,81	6,20	1.288,65	1.661,04
3.3	010005	Barracão de madeira/Almoxarifado	SEDOP	M2	20,00	284,76	367,34	5.695,20	7.346,80
3.4	010003	Tapume c/ chapa de madeirite e=10mm (h=2.20m)	SEDOP	M2	290,40	106,97	137,99	31.064,09	40.072,30
4		MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						7.560,57	9.752,97
4.1	030010	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	SEDOP	M3	21,12	51,27	66,14	1.082,82	1.396,88
4.2	030254	Reaterro compactado	SEDOP	M3	14,78	54,59	70,42	806,84	1.040,81
4.3	030011	Aterro incluindo carga, descarga, transporte e apiloamento	SEDOP	M3	53,58	105,84	136,53	5.670,91	7.315,28
5		FUNDAÇÕES						50.309,25	64.898,92
5.1		CONCRETO ARMADO - SAPATAS						28.894,88	37.274,38
5.1.1	040257	Lastro de concreto magro c/ seixo	SEDOP	M3	1,41	704,84	909,24	993,82	1.282,03
5.1.2	051172	Concreto armado FCK=25MPa com forma aparente - 1 reaproveitamento (incl. lançamento e aden	SEDOP	M3	8,45	3.301,90	4.259,45	27.901,06	35.992,35
5.2		CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAMES						21.414,37	27.624,54



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FONTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
5.2.1	040284	Baldrame em concreto armado c/ cinta de amarração	SEDOP	M3	7,82	2.738,41	3.532,55	21.414,37	27.624,54
6	SUPERESTRUTURA							43.837,18	56.549,96
6.1	CONCRETO ARMADO - PILARES							40.085,06	51.709,72
6.1.1	051172	Concreto armado dos pilares fck = 25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	6,27	3.301,90	4.259,45	20.702,91	26.706,75
6.1.2	051172	Concreto armado das percintas fck = 25MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	5,87	3.301,90	4.259,45	19.382,15	25.002,97
6.2	LAJE							3.752,12	4.840,24
6.2.1	050729	Concreto armado da laje da caixa d' água fck=20MPa c/ forma mad. branca (incl. lançamento e adensamento)	SEDOP	M3	1,15	3.262,71	4.208,90	3.752,12	4.840,24
7	IMPERMEABILIZAÇÃO							8.440,13	10.887,85
7.1	080293	Impermeabilização para baldrame	SEDOP	M2	123,81	68,17	87,94	8.440,13	10.887,85
8	PAREDES E PAINÉIS							39.369,04	50.788,57
8.1	060046	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	SEDOP	M2	549,06	68,26	88,06	37.478,84	48.350,22
8.2	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	26,70	59,35	76,56	1.584,65	2.044,15
8.3	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	9,00	33,95	43,80	305,55	394,20
9	REVESTIMENTO							68.020,19	87.752,07
9.1	110143	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	SEDOP	M2	1.098,12	10,89	14,05	11.958,53	15.428,59
9.2	110763	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	1.016,12	44,47	57,37	45.186,86	58.294,80
9.3	110644	Revestimento Cerâmico Padrão Médio	SEDOP	M2	94,30	82,33	106,21	7.763,72	10.015,60
9.4	110762	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	SEDOP	M2	82,00	37,94	48,94	3.111,08	4.013,08



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FONTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
10	PISOS							52.395,18	67.589,38
10.1	130507	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	SEDOP	M2	158,65	68,51	88,38	10.869,11	14.021,49
10.2	130110	Camada regularizadora no traço 1:4	SEDOP	M2	158,65	36,18	46,67	5.739,96	7.404,20
10.3	130492	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	SEDOP	M2	164,76	116,37	150,12	19.173,12	24.733,77
10.4	130119	Lajota ceramica - PEI, Tipo A - Areas Secas	SEDOP	M2	172,34	91,05	117,45	15.691,56	20.241,33
10.5	130119	Lajota ceramica - Antiderrapante PEI, Tipo A - Areas Molhadas (banheiros)	SEDOP	M2	10,12	91,05	117,45	921,43	1.188,59
11	INSTALAÇÕES							35.845,17	46.240,46
11.1	INSTALAÇÃO ELÉTRICA							35.845,17	46.240,46
11.1.1	170081	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	SEDOP	Pt	44,00	234,35	302,31	10.311,40	13.301,64
11.1.2	170701	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	SEDOP	Pt	30,00	492,40	635,20	14.772,00	19.056,00
11.1.3	170322	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	SEDOP	UN	1,00	770,51	993,96	770,51	993,96
11.1.4	171164	Haste de Aço cobreada 5/8"x2,40m c/ conector	SEDOP	UN	5,00	105,26	135,79	526,30	678,95
11.1.5	250732	Ventilador de teto	SEDOP	UN	10,00	321,21	414,36	3.212,10	4.143,60
11.1.6	170073	Quadro de medição bifasico (c/ disjuntor)	SEDOP	UN	1,00	583,93	753,27	583,93	753,27
11.1.7	180680	Caixa em alvenaria de 40x40x40cm c/ tpo. concreto	SEDOP	UN	2,00	283,41	365,60	566,82	731,20
11.1.8	171092	Eletroduto de F°G° de 3/4"	SEDOP	M	145,00	13,41	17,30	1.944,45	2.508,50
11.1.9	171017	Eletroduto de F°G° de 1"	SEDOP	M	25,00	16,15	20,83	403,75	520,75
11.1.10	171175	Isolador roldana 72x72	SEDOP	UN	30,00	22,48	29,00	674,40	870,00
11.1.11	170978	Luminária c/ lâmp de emergência	SEDOP	UN	7,00	53,25	68,69	372,75	480,83
11.1.12	97589	Luminária de Led com plafon E27	SINAPI	UN	44,00	38,79	50,04	1.706,76	2.201,76
12	INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA							23.576,10	30.413,23
12.1	180214	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos)	SEDOP	Pt	16,00	391,72	505,32	6.267,52	8.085,12



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FORTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
12.2	180299	Ponto de agua (incl. tubos e conexoes)	SEDOP	Pt	12,00	469,40	605,53	5.632,80	7.266,36
12.3	231084	Ponto de dreno p/ split (10m)	SEDOP	Pt	4,00	200,13	258,17	800,52	1.032,68
12.4	180485	Fossa septica conc.arm.d=1,60m p=2,75m cap=40 pessoas	SEDOP	UN	1,00	4.784,46	6.171,95	4.784,46	6.171,95
12.5	180543	Sumidouro em alvenaria c/ tpo.em concreto - cap= 50 pessoas	SEDOP	UN	1,00	2.984,70	3.850,26	2.984,70	3.850,26
12.6	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	SINAPI	UN	1,00	161,22	207,97	161,22	207,97
12.7	74166/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPÁ H= 60CM -FORNECIMENTO E INSTALACAO	SINAPI	UN	3,00	170,66	220,15	511,98	660,45
12.8	180461	Reservatório em polietileno de 1.000 L	SEDOP	UN	1,00	2.432,90	3.138,44	2.432,90	3.138,44
13	FORRO							14.839,96	19.143,39
13.1	140348	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	SEDOP	M2	158,04	51,66	66,64	8.164,35	10.531,79
13.2	141336	Forro em lambri de PVC	SEDOP	M2	158,04	42,24	54,49	6.675,61	8.611,60
14	ESQUADRIAS							26.855,25	34.643,20
14.1	090065	Esquadria mad. e=3cm c/ caix. aduela e alizar	SEDOP	M2	13,86	449,53	579,89	6.230,49	8.037,28
14.2	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	23,90	337,45	435,31	8.065,06	10.403,91
14.3	090822	Portões de ferro em metalom (incl. pintura anti corrosiva)	SEDOP	M2	23,86	401,14	517,47	9.571,20	12.346,83
14.4	090825	Grade de ferro em metalom (incl. pint.anti-corrosiva)	SEDOP	M2	8,91	335,41	432,68	2.988,50	3.855,18



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FONTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
15	PINTURA							49.529,02	63.889,78
15.1	151285	Acrílica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	SEDOP	M2	555,02	42,67	55,04	23.682,70	30.548,30
15.2	150301	Esmalte s/ parede c/ massa e selador	SEDOP	M2	703,11	36,76	47,42	25.846,32	33.341,48
16	LOUÇAS E METAIS							10.369,69	13.376,86
16.1	190090	Bacia sifonada de louça c/ assento	SEDOP	UN	2,00	420,62	542,60	841,24	1.085,20
16.2	190375	Lavatorio de louça c/col.,torneira,sifao e valv.	SEDOP	UN	2,00	599,94	773,92	1.199,88	1.547,84
16.3	190238	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	SEDOP	UN	1,00	702,85	906,68	702,85	906,68
16.4	190218	Chuveiro em PVC	SEDOP	UN	2,00	29,61	38,20	59,22	76,40
16.5	190085	Tanque de louça c/ torneira, sifao e valvula	SEDOP	UN	1,00	825,59	1.065,01	825,59	1.065,01
16.6	190230	Torneira plastica de 1/2"	SEDOP	UN	3,00	44,63	57,57	133,89	172,71
16.7	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	39,01	50,32	78,02	100,64
16.8	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	94,74	122,21	189,48	244,42
16.9	00037399	CABIDE/GANCHO DE BANHEIRO SIMPLES EM METAL CROMADO	SINAPI	UN	2,00	20,38	26,29	40,76	52,58
16.10	00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	2,00	90,05	116,16	180,10	232,32
16.11	190691	Ducha higienica cromada	SEDOP	UN	2,00	150,33	193,93	300,66	387,86
16.12	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	321,56	414,81	1.286,24	1.659,24
16.13	100864	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	625,38	806,74	1.250,76	1.613,48



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Orçamento com BDI: 29,00%
Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FORTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI	COM BDI	PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI	COM BDI
16.14	100870	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 40 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	8,00	253,87	327,49	2.030,96	2.619,92
16.15	100871	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	4,00	273,85	353,27	1.095,40	1.413,08
16.16	190097	Torneira cromada de 1/2" p/ jardim	SEDOP	UN	2,00	77,32	99,74	154,64	199,48
17	COBERTURA							110.982,58	143.162,73
17.1	071360	Estrutura metálica p/ cobertura - (Incl. pintura anti-corrosiva)	SEDOP	KG	2.785,00	25,18	32,48	70.126,30	90.456,80
17.2	071510	Cobertura -Telha termoacústica e=30mm chapa chapa com isolamento em poliuretano	SEDOP	M2	267,91	152,50	196,73	40.856,28	52.705,93
18	COMBATE A INCENDIO							1.013,09	1.306,88
18.1	241468	Placa de sinalização fotoluminescente	SEDOP	UN	10,00	34,04	43,91	340,40	439,10
18.2	201507	Extintor de incêndio ABC - 6Kg	SEDOP	UN	3,00	224,23	289,26	672,69	867,78
19	DIVERSOS							41.961,20	54.130,35
19.1	270220	Limpeza geral e entrega da obra	SEDOP	M2	267,91	6,84	8,82	1.832,50	2.362,97
19.2	260188	Mastro em fo.go. sobre base de concreto-3 un(det.22)	SEDOP	CJ	1,00	2.345,24	3.025,36	2.345,24	3.025,36
19.3	260651	Mureta em alvenaria,rebocada e pintada 2 faces(h=1.0m)	SEDOP	M	24,84	353,62	456,17	8.783,92	11.331,26
19.4	261526	Cerca c/ mourão em concreto e tela de arame galvanizado h=2,0m	SEDOP	M	24,84	159,37	205,59	3.958,75	5.106,86
19.5	250582	Tela de arame galv.fio 12#2" fix.c/cant.de ferro(s/muro) - Horta	SEDOP	M2	20,62	391,75	505,36	8.077,89	10.420,52
19.6	260168	Plantio de grama (incl. terra preta)	SEDOP	M2	559,45	21,82	28,15	12.207,20	15.748,52
19.7	091379	Portas de vidro conforme projetos	SEDOP	M2	3,84	559,09	721,23	2.146,91	2.769,52



ITAPACURÁ PARK & RESIDENCE LTDA
CNPJ: 15.495.885/0001-14 Inscrição Estadual: 15.370.846-8
Inscrição Municipal: 8060239 Travessa Treze de Maio, nº 151 - B Bairro bela Vista
CEP: 68180-635 Itaituba – Pará. www.itapacura.com.br Fone: (93) 99167-2253

Anexo I – Planilha Orçamentária

Concorrência nº 011/2022

Lote: I Construção do ANEXO SAWRE BA"AY DA E.M.E.F. DATIE BIUY

Orçamento com BDI: 29,00%

Tabelas Referenciais Utilizadas: SINAPI-PA
07/2022 – SEDOP 05/2022 e PROPRIAS – Com
Desoneração

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DA OBRA	FONTE	UNID	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
19.8	251463	Armário em MDF (c/ gavetas/prateleiras e portas)	SEDOP	M2	2,25	807,58	1.041,78	1.817,06	2.344,01
19.9	241318	Placa de inauguração em aço inox/letras bx. relevo- (40 x 30cm)	SEDOP	UN	1,00	791,73	1.021,33	791,73	1.021,33
								VALOR BDI TOTAL:	196.935,86
								VALOR ORÇAMENTO:	679.091,81
								VALOR TOTAL:	876.027,67