

AVALIAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Ilmo. Sr.
Maria Gracinha Lameira
RG: 105.835 CPF: 205.824.122-34



Assunto: Avaliação de Imóvel

PREZADO SENHOR:

De acordo com a solicitação de V.Sa., apresentamos a conclusão do nosso departamento de avaliações, quanto ao valor de comercialização do imóvel, de sua propriedade, situado à **Rua 2ª, esquina com a travessa São Matheus, quadra 01, lote 19, bairro Maria Madalena S/N**, descrito abaixo:

Trata-se de um imóvel constituído em um terreno medindo 200m² (Duzentos metros quadrados). O terreno possui uma casa construída em alvenaria, com uma estrutura física com espaço amplo, onde possui dois quartos, uma sala, uma cozinha, uma área de serviço, uma varanda lateral coberta a esquerda e dois banheiros.

Tomando-se por base as considerações descritas acima e tendo em vista, quanto ao terreno, sua localização, formato, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, situação e serviços públicos, seu tipo, idade, distribuição das peças e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

R\$ 400,00 a 600,00 (Quatrocentos a Seiscentos reais). Valor de Locação de mercado.

ANTONIO PEREIRA NETO
CRECI Nº8662 PA/AP

Antonio Pereira Neto
Corretor de Imóveis
CRECI: 8662
12ª Região / PA - AP

CONFERE COM ORIGINAL



Claudio Martins Assis Alves
Comissão de Licitação
Pdt. 001/2011 N. 0019/2011

SISTEMA COFECI/CRECI



CARTEIRA PROFISSIONAL
DE
CORRETOR DE IMÓVEIS



Nº 08662

[Handwritten signature]
Assinatura do Portador



Faint, illegible text or markings, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

