



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Itaituba

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. OBJETIVO:

Este Memorial Descritivo tem como objetivo relatar os serviços necessários para a Demolição e Reconstrução da PRAÇA DO CIDADÃO.

As presentes especificações têm por finalidade descrever de forma clara, os serviços a serem executados e materiais a empregar, definindo normas e condutas técnicas a serem observadas, e segue nos itens abaixo.

2. INTRODUÇÃO:

Tais especificações têm por objetivo fixar as condições gerais e específicas que deverão ser obedecidas na elaboração da obra.

Essas especificações acompanham os elementos gráficos do projeto arquitetônico e seus detalhes. Os demais elementos de projeto executivo – especificações gerais especificações particulares e elementos gráficos e outras recomendações, complementam-se, e não devem ser utilizadas independentemente, pois a fiel observância a cada uma delas é indispensável ao êxito na execução do serviço. Qualquer divergência entre as medidas verificadas nos desenhos e as cotas indicadas prevalecerá estas últimas e entre os desenhos e as especificações prevalecerão às especificações da equipe técnica da prefeitura.

Nestas especificações deve ficar perfeitamente entendido que, em todos os casos de caracterização de materiais ou produtos a través de denominações, fabricantes ou em indisponibilidade do mercado, fica subentendida a alternativa “ou rigorosamente similar de mesma qualidade”, a qual deverá ser consultada com prévio aviso a equipe técnica da prefeitura.

Caberá à equipe técnica da prefeitura, sempre que preciso exigir do responsável pela execução da obra ou efetuar por iniciativa própria todos os testes e ensaios dos materiais aplicados na obra, sempre que considere



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

necessário, de modo a preservar sua boa qualidade.

3. LOCALIZAÇÃO:

Município de ITAITUBA-PA.

SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS:

4. SERVIÇOS PRELIMINARES

Placa de obra:

A empresa deverá providenciar placa indicativa da empresa executora e do responsável técnico pela execução (placa da empresa).

Também deverá providenciar placa informativa da obra conforme modelo fornecido pela Prefeitura Municipal.

Na placa padrão do município e demais placas deverão constar informações:

- Nº do convênio
- Município
- Início da obra
- Prazo da obra
- Valor total do convênio
- Valor da contrapartida municipal
- Valor do repasse estadual

Tapume:

A instalação do fechamento do tapume deverá ser feita com telha metálica, em todo perímetro da obra.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

Demolição:

Serão demolidos: pavimentações, bancos, muretas, etc. Todo o material oriundo das demolições deverá ter a correta destinação dos resíduos da construção civil (RCC) gerados pela atividade, atendendo ao disposto na Resolução CONAMA 307/2002 e suas alterações.

Serão removidos também: postes, cabos, alambrados, etc. Todo o material oriundo das emoções, a destinação ficará a cargo da fiscalização.

A área deverá ser limpa, sendo procedida a remoção de todo entulho e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos de construção, não sendo permitido depositar estes materiais no passeio público ou no leito da rua.

Barracão em madeira:

O barracão em madeira será feito em tábua de madeira branca 4mm. A cobertura sendo executada em telha fibrocimento 4mm e massa de vedação.

Locação em tábuas corrida:

A locação da obra será em tabuas de madeira corridas, sendo fixadas nos pontaletes em espaços de 2m.

5. FUNDAÇÃO

Escavação:

Será predominantemente manual com profundidade até 1,5m e quando necessária mecanizada, sendo utilizado uma pá carregadeira com retroescavadeira.

Bloco e Baldrame:



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

Os blocos e baldrame serão executados em concreto armado com seixo $fck=20\text{mpa}$, as formas usadas serão em madeira branca.

As ferragens devem seguir restritamente as dimensões e espaçamentos em projeto.

Lastro de concreto:

O lastro de concreto magro será com seixo lavado.

6. CONCRETO ARMADO

Os pilares e vigas serão executados em concreto armado $fck=25\text{mpa}$, conforme definições do projeto estrutural.

As lajes pré-moldada terão espessura de 12cm e deverão ser executadas conforme indicações de projeto.

A execução da estrutura deverá seguir rigorosamente o projeto estrutural e ao disposto pela ABNT, nas normas específicas para cada tipo de estrutura projetada.

Existindo necessidade de furações em vigas para passagem de tubulações elétricas, hidráulicas, ou outra qualquer, a fiscalização deverá ser consultada, e esta encaminhará o assunto ao responsável técnico do projeto.

Obs: as formas para o molde das estruturas serão em madeira branca.

7. PAREDES E PAINEIS

Alvenaria singelo:

Alvenaria singela devem ser feitas em blocos cerâmico furados. Estes devem sempre estar aprumados e nivelados com auxílios de linhas de nylon, durante toda a etapa de elevação, o prumo, o nível e o alinhamento devem ser verificados de maneira constante. A régua-prumo-nível agiliza e confere precisão a este procedimento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

Chapisco:

Toda a alvenaria será chapiscada depois de convenientemente limpa e molhada. A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida, ser constituída de areia, predominantemente grossa.

Reboco:

O reboco só deve ser aplicado após a cura do chapisco. O reboco deve ser alisado e desempenado, devendo aderir bem ao chapisco e deverá possuir textura e composição uniforme.

Pintura:

O processo de pintura só deve ser realizado após a limpeza de toda a superfície iniciando o processo com aplicação do selador acrílico e posteriormente a massa corrida.

Deve-se observar em projeto os tipos de tinta e cor para cada ambiente.

8. ESQUADRIAS

Vergas:

Serão colocadas vergas nos paramentos de alvenaria, em concreto armado, sobre os vãos de portas e janelas que não estejam imediatamente sob vigamento, com secção e armadura necessárias para vencer estes vãos.

Portas:

As portas indicadas no projeto arquitetônico, com dimensões especificadas na planilha de esquadrias.

Todas as peças das esquadrias de madeira serão imunizadas, devendo apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber tinta. A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

Peitoril e Soleiras:

Os peitoris de janela e soleiras das portas serão em granito polido com dimensões adequadas aos vãos e espessura de 2cm. Deverão ser previstas pingadeiras nos peitoris das janelas com vão para o exterior, conforme detalhe arquitetônico.

9. COBERTURA

Box:

Estrutura metálica:

A estrutura da cobertura dos boxes serão metálicas é em aço estrutural ASTM em perfil "U". Após a fixação dos pilares deve-se aplicar pintura anticorrosiva.

Telha:

As telhas serão termoacústica e=30mm, após a instalação dos acessórios de fixação deve-se aplicar a massa de vedação.

Palco:

Fundação:

Em bloco de concreto armado, conforme projeto (Prancha 1-2).

Fechamento:

Em alvenaria de Tijolos Cerâmicos (assentamento a cutelo).

Estrutura da Cobertura:

Em estrutura metálica, conforme projeto.

Telhamento:

A cobertura de toda a área do palco será em telha trapezoidal.

Obs.: Os telhados deverão apresentar inclinação compatível com as



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

características da telha especificada.

Caberá à Contratada, total responsabilidade pela boa execução da cobertura, por sua estanqueidade às águas pluviais e pela resistência e estabilidade de sua estrutura.

Concluído o assentamento das telhas, a cobertura deverá se apresentar limpa, absolutamente isenta de restos de materiais utilizados na sua execução. Não será permitido abandonar sobre as lajes restos de telha e demais entulhos da execução da cobertura.

10. GRAMADO

O gramado será em grama sintética esportiva para futebol em polietileno, com altura mínima de 50mm.

Para a instalação do gramado o solo deve estar previamente nivelado, devendo ser observado o projeto de drenagem do campo.

Durante a fixação do gramado deve ser observado se todos os tabulados de gramas estão devidamente fixados. E após a instalação o campo deve estar devidamente limpo.

11. FORRO

Antes de iniciar a instalação do forro em gesso acartonado, os perfis metálicos devem estar no nível para garantir que estejam retos e nivelados. A superfície do teto de está limpa e livre de umidade ou infiltrações, pois pode comprometer a fixação do forro e causar manchas ou fungos.

Os pontos de instalação elétrica e hidráulica devem ser previamente executados antes de iniciar a montagem do forro, evitando aberturas posteriores no gesso.

12. PAINEL ACM

A estrutura de suporte deve ser executada para suportar o peso do ACM



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

Prefeitura Municipal de Itaituba

e garantir a estabilidade da fachada. A fixação dos painéis deve ser feita com cuidado, utilizando fitas dupla-face ou parafusos, conforme as recomendações do fabricante. As juntas entre os painéis devem ser uniformes e receber o tratamento adequado para evitar infiltrações e garantir a estética da fachada.

13. PISO

Executar, a camada regularizadora (piso cimentado empregando argamassa de cimento e areia média ou fina, peneirada, no traço 1:3, espessura 3 cm, acabamento liso, desempenado), em toda a área de piso para instalação do revestimento (porcelanato).

Durante a aplicação das placas de porcelanato deve-se utilizar espaçadores entre as placas para garantir o alinhamento e o espaçamento correto, proporcionando um acabamento uniforme. Com um pano úmido ou esponja deve-se remover o excesso de argamassa e rejunte imediatamente após a aplicação de cada peça, evitando manchas e garantindo um acabamento limpo.

14. ELÉTRICA

A execução das instalações serão executadas em conformidade com o projeto, e NBR vigente sendo executadas por profissionais com formação na área. Toda a fiação elétrica, deve obedecer às bitolas descritas em projetos. As fiações subterrâneas passarão em caixas de passagem instaladas no solo conforme projeto.

Os interruptores e tomadas deverão obedecer às especificações conforme norma brasileira específica e indicações presentes em projeto de rede elétrica. Os espelhos de acabamento devem cobrir perfeitamente a caixa de instalação, sem vãos aparentes. Quantidades e especificação estão presentes nos projetos específicos.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Itaituba

Observação geral:

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter previa aprovação do projetista. Todos os serviços e matérias empregados na obra deverão estar em conformidade com as normas da ABNT e normas locais.

Toda e qualquer etapa da obra que for desenvolvida em desacordo com este memorial descritivo e respectivos projetos, e não tiver a aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade, da contratada (construtor), que desenvolver tal atividade considerada em desacordo.

Itaituba-Pa, 24 de julho de 2025



Documento assinado digitalmente

JOSE ALCIR OLIVEIRA DA SILVA JUNIOR

Data: 25/07/2025 10:31:53-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

José Alcir Oliveira da Silva Junior

Engenheiro Civil Crea – PA 151525739-8