



Obra

REFORMA E CLIMATIZAÇÃO DO GINÁSIO DE ESPORTE

Bancos

SINAPI - 07/2025 - Pará
SBC - 08/2025 - Pará
ORSE - 06/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará
IOPES - 05/2025 - Espírito Santo
AGESUL - 06/2025 - Mato Grosso do Sul
EMBASA - 06/2025 - Bahia

B.D.I.

28,78%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			Serviços Preliminares					25.515,72	2,32 %
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6,00	180,96	233,04	1.398,24	0,13 %
1.2	020855	SEDOP	Retirada de luminárias (refletores)	un	40,00	11,19	14,41	576,40	0,05 %
1.3	060352	SBC	REINSTALACAO DE REFLETOR	UN	40,00	43,97	56,62	2.264,80	0,21 %
1.4	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	331,20	49,89	64,24	21.276,28	1,93 %
2			Subestação					57.663,12	5,23 %
2.1	102107	SINAPI	TRANSFORMADOR DE DISTRIBUIÇÃO, 225 KVA, TRIFÁSICO, 60 HZ, CLASSE 15 KV, IMERSO EM OLEO MINERAL, INSTALAÇÃO EM POSTE (NÃO INCLUSO SUPORTE) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	34.631,51	44.598,45	44.598,45	4,05 %
2.2	100612	SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 11 M, CARGA NOMINAL DE 600 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,7 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	UN	1,00	1.312,25	1.689,91	1.689,91	0,15 %
2.3	105973	SINAPI	ESTRUTURA DE ESTAIAMENTO PARA POSTES DE CONCRETO CRUZETA A POSTE N3 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025	UN	4,00	337,29	434,36	1.737,44	0,16 %
2.4	101548	SINAPI	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	7,00	7,35	9,46	66,22	0,01 %
2.5	063610	SBC	ARMACAO PRESSBOW COM ISOLADOR E ROLDANA	CJ	5,00	143,16	184,36	921,80	0,08 %
2.6	171028	SEDOP	Para raio de distribuição de tensão 15 KV (transformador)	un	6,00	319,10	410,93	2.465,58	0,22 %
2.7	00041204	SINAPI	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLA T, EXTENSÃO DE 11,00 M, RESISTENCIA DE 600 DAN, TIPO B	UN	1,00	2.586,93	3.331,44	3.331,44	0,30 %
2.8	M101800560	EMBASA	DISJ. TERMOMAGNETICO TIPO CX. MOLDADA, TRIPOLAR, 40kA, 500A	UN	1,00	2.214,85	2.852,28	2.852,28	0,26 %
3			Instalações elétricas para climatização					741.442,44	67,29 %
3.1	103276	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 60000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	25,00	14.171,14	18.249,59	456.239,75	41,41 %
3.2	068359	SBC	CAIXA DE PASSAGEM ALUMINIO 40X40X20 COM TAMPA STAMPLAC	UN	6,00	489,41	630,26	3.781,56	0,34 %
3.3	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	375,00	17,08	21,99	8.246,25	0,75 %
3.4	104323	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	75,00	9,86	12,69	951,75	0,09 %
3.5	00000437	SINAPI	PARAFUSO M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 400 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA DUPLA	UN	12,00	28,19	36,30	435,60	0,04 %
3.6	00000379	SINAPI	ARRUELA QUADRADA EM ACO GALVANIZADO, DIMENSAO = 38 MM, ESPESSURA = 3MM, DIAMETRO DO FURO= 18 MM	UN	28,00	1,43	1,84	51,52	0,00 %
3.7	00000431	SINAPI	PARAFUSO M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 200 MM, DIAMETRO = 16 MM, ROSCA MAQUINA, CABECA QUADRADA	UN	8,00	14,34	18,46	147,68	0,01 %
3.8	E00188	SEDOP	Porca galv. quadrada de 24mm - rosca M 16x2	un	28,00	2,12	2,73	76,44	0,01 %
3.9	E00310	SEDOP	Armação secundaria de 2 estribos	un	1,00	43,30	55,76	55,76	0,01 %
3.10	00000436	SINAPI	PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA	UN	4,00	12,06	15,53	62,12	0,01 %
3.11	E00113	SEDOP	Chave fusível de 100A, classe 15KV c/ suporte "L"	un	3,00	179,60	231,28	693,84	0,06 %
3.12	00025004	SINAPI	CABO DE ALUMINIO NU COM ALMA DE ACO, BITOLA 1/0 AWG	KG	147,00	55,80	71,85	10.561,95	0,96 %
3.13	00011273	SINAPI	ALCA PREFORMADA DE DISTRIBUICAO, EM ACO GALVANIZADO, PARA CONDUTORES DE ALUMINIO AWG 1/0 (CAA 6/1 OU CA 7 FIOS)	UN	6,00	16,98	21,86	131,16	0,01 %
3.14	00011837	SINAPI	GRAMPO LINHA VIVA DE LATAO ESTANHADO, DIAMETRO DO CONDUTOR PRINCIPAL DE 10 A 120 MM2, DIAMETRO DA DERIVACAO DE 10 A 70 MM2	UN	6,00	70,80	91,17	547,02	0,05 %
3.15	00003405	SINAPI	ISOLADOR DE PORCELANA SUSPENSO, DISCO TIPO GARFO OLHAL, DIAMETRO DE 152 MM, PARA TENSÃO DE "15" KV	UN	6,00	88,21	113,59	681,54	0,06 %
3.16	00001102	SINAPI	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO, EM LIGA DE ALUMINIO COM ACABAMENTO ANTI CORROSIVO, COM FIXACAO POR ENCAIXE LISO DE 360 GRAUS, DE 3"	UN	2,00	51,10	65,80	131,60	0,01 %
3.17	00002686	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3", SEM LUVA	M	12,00	42,40	54,60	655,20	0,06 %
3.18	00001792	SINAPI	CURVA 90 GRAUS DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP FEMEA, DE 3"	UN	2,00	324,89	418,39	836,78	0,08 %
3.19	E00716	SEDOP	Isolador pilar porcelana 15KV	un	3,00	124,76	160,66	481,98	0,04 %
3.20	E00178	SEDOP	Pino p/ isolador	un	3,00	10,44	13,44	40,32	0,00 %
3.21	00001017	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 120 MM2	M	96,00	136,44	175,70	16.867,20	1,53 %
3.22	00039794	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 3 DISJUNTORES NEMA OU 4 DISJUNTORES DIN	UN	25,00	32,45	41,78	1.044,50	0,09 %
3.23	00001581	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 120 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M12	UN	150,00	10,05	12,94	1.941,00	0,18 %

3.24	00044215	SINAPI	CONECTOR PERFURANTE DE DERIVACAO PARA LIGACAO DE CABOS E TUBOS	UN	8,00	34,02	43,81	350,48	0,03 %
3.25	00000863	SINAPI	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	M	25,00	42,40	54,60	1.365,00	0,12 %
3.26	10623	ORSE	Conector cunha para cabo 4-2AWG E 6A 1/0AWG -fabricado em liga de alumínio	un	3,00	3,48	4,48	13,44	0,00 %
3.27	9144	ORSE	Luva sem rosca UNIDUT ø=3 "	un	2,00	58,30	75,07	150,14	0,01 %
3.28	001425	SBC	TERMINAL COMPRESSAO PARA CABO 120mm2	UN	18,00	15,84	20,39	367,02	0,03 %
3.29	M101800530	EMBASA	DISJ. TERMOMAGNETICO TIPO CX. MOLDADA, TRIPOLAR, 40kA, 300A	UN	2,00	1.626,52	2.094,63	4.189,26	0,38 %
3.30	029093	IOPES	PARAF. INOX SEXT. M6X45MM, BUCHA N.8, ARRUELA 1/4"	UN	50,00	1,82	2,34	117,00	0,01 %
3.31	026648	IOPES	BUCHA DE NYLON N.º8 REF.: TEL-5308	UN	50,00	0,21	0,27	13,50	0,00 %
3.32	E00042	SEDOP	Cabo de cobre 10mm2 - 750V	m	3158,65	10,35	13,32	42.073,21	3,82 %
3.33	M102400105	EMBASA	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD L=3,00M x 5/8"	PC	4,00	80,66	103,87	415,48	0,04 %
3.34	00038056	SINAPI	GRAMPO METALICO TIPO U PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE ATE 5/8", CONDUTOR DE 10 A 25 MM2	UN	6,00	35,43	45,62	273,72	0,02 %
3.35	7071	AGESUL	CABO DE ALUMINIO MULTIPLEXADO 120MM COPPERFIO	M	1000,00	73,75	94,97	94.970,00	8,62 %
3.36	M100900260	EMBASA	CABO DE COBRE SINGELO, ISOLADO EM EPR/XLPE, 8,7/15kV, 16mm2	M	36,00	42,51	54,74	1.970,64	0,18 %
3.37	3697	ORSE	Disjuntor tripolar 32 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 5KA, ref.: Siemens 5SX1 ou similar.	un	25,00	65,00	83,70	2.092,50	0,19 %
3.38	E00444	SEDOP	Caixa plástica 4"x2"	un	25,00	1,79	2,30	57,50	0,01 %
3.39	00000977	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 70MM2 (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	689,10	70,00	90,14	62.115,47	5,64 %
3.40	00001019	SINAPI	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 35MM2 (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	229,70	30,00	38,63	8.873,31	0,81 %
3.41	00002683	SINAPI	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 4", SEM LUVA	M	189,40	66,81	86,03	16.294,08	1,48 %
3.42	E00621	SEDOP	Para raio de distribuição de tensão 15 Kv	un	3,00	275,34	354,58	1.063,74	0,10 %
3.43	E00196	SEDOP	Elo fusível 5H	un	3,00	3,74	4,81	14,43	0,00 %
4			Instalação de Exaustores					10.927,40	0,99 %
4.1	251508	SEDOP	Exaustor eólico 24"	un	10,00	848,54	1.092,74	10.927,40	0,99 %
5			Execução de Forro					266.275,80	24,17 %
5.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	2940,00	70,33	90,57	266.275,80	24,17 %

Total sem BDI 855.627,24
Total do BDI 246.197,24
Total Geral 1.101.824,48

João S. S. Mafra
Engenheiro Civil CREA-PA Nº 152041477-3